



Gestion d'énergie en fonction de la demande réelle : la norme EN 15232-1 :2017

10

Intégration full BACnet/IP sur un immeuble de bureaux

14

Un bâtiment connecté, sur et intelligent pour une meilleure performance énergétique

25

Passez à la gestion supérieure dans la gestion de vos bâtiments

28

Surfez sur la glace du Maine-et-Loire : BACnet relève le défi !

C'est au cœur du quartier St Serge que la ville d'Angers a choisi d'implanter sa patinoire, au pied de la station de tramway.

Avec ces 2 pistes de glaces, dont une de dimensions olympiques (56mx26m et 60mx30m), et dotée de 3 500 places en tribune ; ICEPARC Angers est la troisième patinoire de France, après Lyon et Marseille. De quoi enflammer les Ducs d'Angers, l'équipe de hockey sur glace de la ville.

Développé par de nombreux acteurs régionaux, le projet avait pour ambition de conjuguer glace et faible coût énergétique. Coefficient de performance et récupération de chaleur sont les ingrédients clé d'une efficacité énergétique optimale. C'est tout naturellement que la solution BACnet s'impose pour relever le défi.

Solution full BACnet IP

La gestion technique de bâtiment Kieback&Peter pour cet édifice de 13 000m² repose sur l'infrastructure informatique partagée et l'utilisation du protocole BACnet IP :

L'installation est composée de plusieurs automates de la gamme DDC4000 qui gèrent la chaufferie, la production frigorifique et l'ensemble des centrales de traitement d'air.

La remontée d'information ainsi que le contrôle de l'éclairage (scénique) est assurée par un ensemble de modules d'acquisition dans le TGBT et dans 16 tableaux divisionnaires.

Nos régulateurs terminaux RCN gèrent les parties administratives et d'exploitation.

Pour le suivi énergétique ; 20 compteurs sont repris via des modules et passerelles IP.

L'ensemble est supervisé par un serveur GTC Qanteon avec des fonctionnalités Web et EMS natives.

En bref:

- 13 000 m²
- 3 256 m² de glace
- 5 000 places
- 2 000 points BACnet
- ISO 50001
- Certification BACnet B-AWS



© Julien Gazeau - UCPA - 00092132

Building Life Cycle

Participer à l'élaboration d'un bâtiment c'est bien ; être acteur dans son cycle de vie d'exploitation, c'est mieux.

L'UCPA est en charge de l'exploitation des lieux, depuis son inauguration le 14 septembre 2019. C'est déjà une réussite avec plus de 124 000 personnes accueillis durant le premier trimestre d'ouverture.

Grâce au serveur Web Qanteon, l'exploitant a la possibilité de gérer tous les profils selon le type d'activités pratiqués : scolaires, clubs sportifs, matchs, mais aussi spectacles sur glace et même karting.

L'UCPA a confié la maintenance et la performance des systèmes CVC à un prestataire externe, pour une période de 5 ans.



© Julien Gazeau - UCPA - 00092061

Afin de gérer de manière plus efficiente cette installation, l'exploitant s'est tourné vers Kieback&Peter pour assurer la maintenance du système de GTC.

Connectivité

Connectée au réseau informatique du bâtiment, la Gestion Technique Centralisée est directement accessible par le Wifi sur les interfaces mobiles des opérateurs.

Tablettes et smartphones sont les nouveaux outils du technicien, qui permettent une vision en temps réel de l'ensemble des variables, quel que soit leur lieu d'intervention. Gain de temps et productivité sont donc au rendez-vous.

Certifications

Certifiée ISO500001, la Gestion Technique Centralisée BACnet IP permettra l'atteinte des objectifs énergétiques de ce bel ouvrage d'art contemporain.

Qanteon est désormais également certifié BACnet Advanced Operator Workstation (B-AWS), selon protocole révision 1.20. L'équipe Kieback&Peter Nantes est fière d'apporter sa pierre à l'édifice. ■



David FREARD

Chef d'agence Nantes | Kieback&Peter
freard@kieback-peter.fr | www.kieback-peter.fr

Kieback&Peter