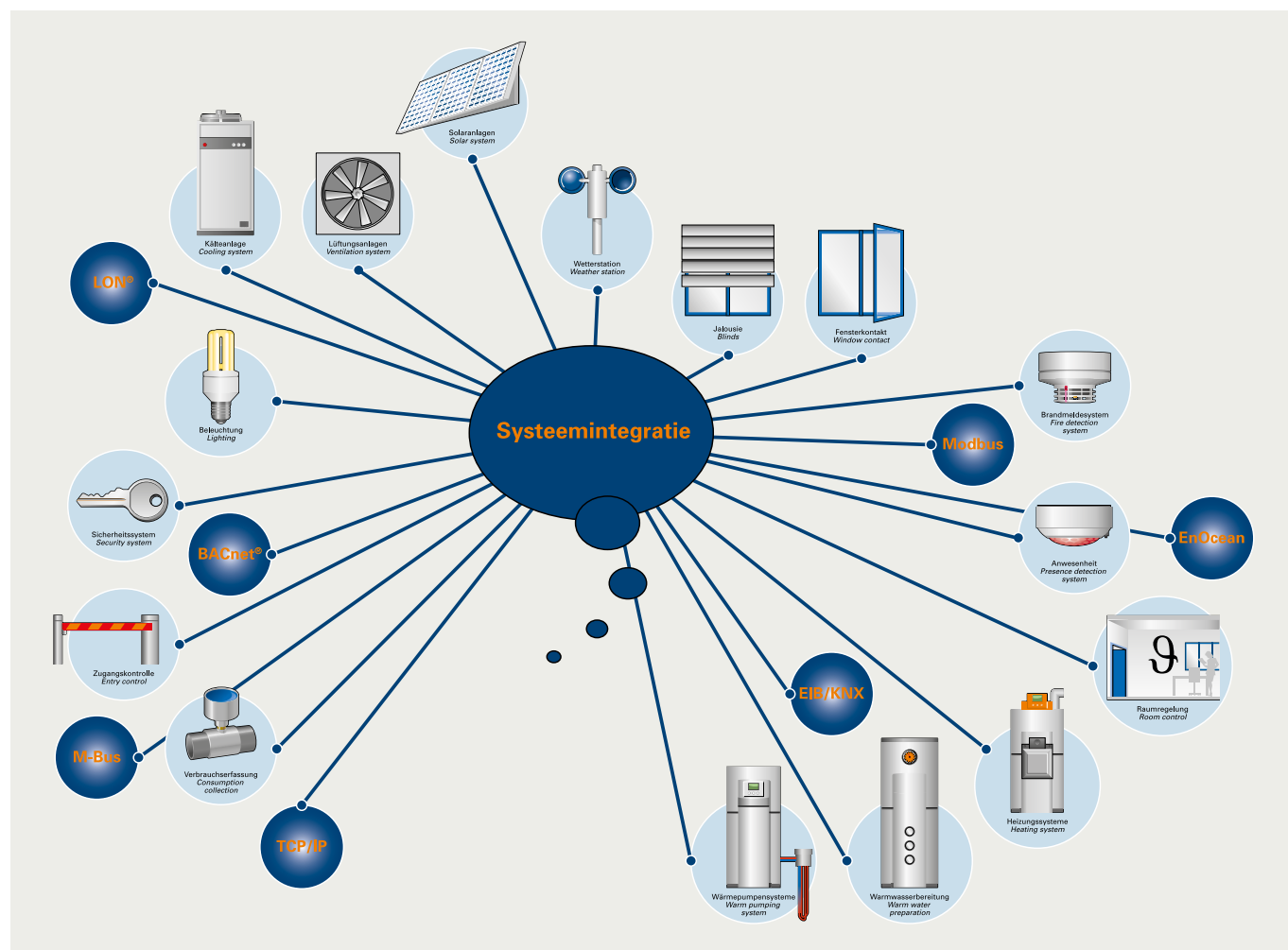


De toegevoegde waarde van de systeemarchitect bij gebouwautomatisering

In gebouwen bevinden zich steeds meer slimme technische installaties. Een gebouwautomatiseringssysteem is de spin in het web en zorgt dat alle componenten integraal samenwerken. Dat resulteert in een optimaal binnenklimaat, een hoge veiligheid en een verlaging van het energiegebruik. Door energiemangement en beheer geeft gebouwautomatisering bovendien inzicht in de TCO. Daardoor kunnen de energie- en exploitatiekosten effectiever worden beheerd en verlaagd.



Ontwerper en manager

De systeemarchitect fungeert als ontwerper en projectmanager van het gebouwautomatiseringssysteem. Hij zorgt op basis van het programma van eisen voor de optimale integratie van de technische installaties en het koppelen van alle disciplines. Hij is in staat om meerdere scenario's te bedenken, bijvoorbeeld in het kader van circulair bouwen, duurzaamheid en energiebesparing versus de energietransitie. De afstemming op de gebruikers en de gebouweigenaar staat centraal.



Sturing en implementatie

Bij Kieback&Peter Belgium is Koen Beyst sinds 2018 systeemarchitect. Koen: “systeemarchitect is een relatief nieuwe functie. Deze is ontstaan doordat er in de projecten sprake is van steeds meer disciplines. De hoeveelheid afzonderlijke systemen binnen een project is de laatste jaren fors toegenomen, en integratie van deze systemen is steeds meer een vereiste. Hierdoor is er behoefte ontstaan aan een persoon die in staat is om sturing te geven aan de implementatie hiervan.”

“Veel installatieonderdelen, zoals warmtepompen, ketels, LBK's, verlichting, naregelingen, toegangscontrole, brandmeldsystemen, enz. zijn voorzien van datakoppelingen. Met gebouwautomatisering is het mogelijk om al deze onderdelen in één systeem op te nemen, de inzetbaarheid ervan te optimaliseren en informatie van deze onderdelen centraal te verzamelen.”



Veel apparatuur is steeds meer voorzien van een IP-aansluiting (IoT) en dus op te nemen in een centraal netwerk. Om te voorkomen dat de leveranciers van de verschillende installatieonderdelen afzonderlijk hun ding doen en er geen onderlinge functionaliteit ontstaat, is er een systeemarchitect nodig. Een systeemarchitect is op de hoogte van de verschillende systemen en kent de voorwaarden om deze te koppelen. Zijn taak is om de systemen technisch en afgestemd op de behoeften van de gebruiker te integreren.

Het doel is optimaal functionerende gebouwinstallaties te ontwerpen, op te leveren en te onderhouden. Waar in duurzaamheid, energiemangement, informatievoorziening en efficiëntie verenigd worden. Hiervoor is een deskundig iemand nodig die alle disciplines technisch weet te koppelen en bovendien in staat is om commitment tussen de verschillende partijen te creëren. De individuele bedrijfsbelangen weet samen te voegen in één klant/gebruikersbelang. Duurzaamheid en maatschappelijk verantwoord zijn ook componenten die hierin zeker meegenomen dienen te worden.